



## COMUNE DI BREZZO DI BEDERO

Provincia di Varese

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Tel. 0332.511707 - fax 0332.500518

ufficio\_tecnico@comune.brezzo-di-bedero.va.it

**“Opere di abbattimento barriere architettoniche per nuovo percorso pedonale in fregio alla S.P. 31 dalla farmacia comunale a Via Belmonte”**

**CIG:** 7337854CAB

**CUP:** J71B17000400004

### **AVVISO D'INFORMAZIONE**

**Art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016**

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 07/12/2017, si provvedeva all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori relativi all'intervento denominato: “Opere di abbattimento barriere architettoniche per nuovo percorso pedonale in fregio alla S.P. 31, dalla farmacia comunale in Brezzo a via Belmonte”, rassegnato dallo Studio Ing. Dozzio Mauro di Luino, per un importo complessivo di € 90.000,00 di cui € 87.000,00 quale importo dei lavori posto a base di gara, oltre ad € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione a contrarre n. 183 del 07/12/2017, si provvedeva:
  - ad approvare l'avviso esplorativo e relativo modulo di richiesta di partecipazione;
  - a stabilire che la pubblicazione dell'avviso esplorativo avvenisse per 15 gg naturali consecutivi sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
- con avviso pubblico del 07/12/2017, prot. 4368, si avviava un'indagine di mercato per l'acquisizione di candidature per successivo affidamento del seguente intervento: “Opere di abbattimento barriere architettoniche per nuovo percorso pedonale in fregio alla S.P. 31 dalla farmacia comunale a Via Belmonte” mediante procedura per il tramite della piattaforma telematica per l'e-procurement Sintel di Regione Lombardia, Id. Procedura 91908146;
- con determinazione a contrarre n. 196 del 28/12/2017, si provvedeva:
  - a stabilire che la scelta del contraente avvenisse mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, da espletarsi con l'utilizzo della piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia ([www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it));
  - ad approvare il verbale delle operazioni di sorteggio espletate in data 22/12/2017 e relativo elenco delle ditte da invitare alla successiva procedura di selezione;
  - ad approvare la documentazione e relativa modulistica di gara.

Con lettera d'invito pubblicata sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia (I.D. procedura 92807511), sono state invitate a produrre offerta le seguenti ditte:

<b>N.</b>	<b>Nominativo Ditta</b>
	SAI FRATELLI S.R.L.
2	ING. ANGELO BIANCHI S.R.L.
3	IMPRESA MIGLIORATI S.R.L.
4	VARESE PORFIDI S.R.L.
5	VAR.COS S.R.L.
6	OLONA STRADE S.R.L.
7	TECNO GI. STRADE S.R.L.
8	VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
9	IMPRESA RAMELLA & C. S.P.A.
10	MONZANI UBALDO & FIGLI S.R.L.

Entro il termine stabilito nella lettera d'invito, delle ore 8.00, del giorno 29/01/2018 sono pervenute, in ordine progressivo di presentazione le seguenti offerte:

<b>N.</b>	<b>Numero prot. informatico</b>	<b>Nominativo Ditta</b>	<b>Date e ora Sintel</b>
1	1515573297310	VAR.COS S.R.L.	10/01/2018 – 9.34.57
2	1516977869571	VARESE PORFIDI S.R.L.	26/01/2018 - 15.44.29
3	1516979393242	MONZANI UBALDO & FIGLI S.R.L.	26/01/2018 – 16.09.53
4	1516986316037	VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	26/01/2018 – 18.05.16
5	1516986862924	ING. ANGELO BIANCHI S.R.L.	26/01/2018 – 18.14.22
6	1517167301663	SAI FRATELLI S.R.L.	28/01/2018 – 20.21.42
7	1517179287430	OLONA STRADE S.R.L.	28/01/2018 – 23.41.27

A seguito di verifica della documentazione amministrativa caricata dai concorrenti sul portale Sintel di Regione Lombardia, si constatava la mancanza della dichiarazione inerente ai “Requisiti di ordine generale: dichiarazioni assenza di misure di prevenzione e condanne o decreti penali”, da parte di una ditta concorrente. Ricorrendone i presupposti, si provvedeva all'applicazione dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, con avvio della procedura di “Soccorso istruttorio” teso a sanare la carenza documentale ravvisata, stabilendo quale termine ultimo per la presentazione della documentazione mancante, le ore 8.00 di lunedì 5 febbraio 2018.

Dalle successive verifiche eseguite la documentazione integrativa risultava corretta, per cui si procedeva all'ammissione alla seconda fase di gara dei seguenti concorrenti:

<b>N.</b>	<b>Numero prot. informatico</b>	<b>Nominativo Ditta</b>	<b>Date e ora Sintel</b>
1	1515573297310	VAR.COS S.R.L.	10/01/2018 – 9.34.57
2	1516977869571	VARESE PORFIDI S.R.L.	26/01/2018 - 15.44.29
3	1516979393242	MONZANI UBALDO & FIGLI S.R.L.	26/01/2018 – 16.09.53
4	1516986316037	VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	26/01/2018 – 18.05.16
5	1516986862924	ING. ANGELO BIANCHI S.R.L.	26/01/2018 – 18.14.22
6	1517167301663	SAI FRATELLI S.R.L.	28/01/2018 – 20.21.42
7	1517179287430	OLONA STRADE S.R.L.	28/01/2018 – 23.41.27

Giusto verbale di gara datato 06/02/2018, si è provveduto all'apertura e verifica dei plichi telematici contenenti l'offerta economica presentata dai seguenti concorrenti:

<b>N.</b>	<b>Numero prot. informatico</b>	<b>Nominativo Ditta</b>	<b>Ribasso offerto sull'importo posto a base di gara %</b>
1	1515573297310	VAR.COS S.R.L.	13,85
2	1516977869571	VARESE PORFIDI S.R.L.	26,59
3	1516979393242	MONZANI UBALDO & FIGLI S.R.L.	14,91
4	1516986316037	VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	9,85
5	1516986862924	ING. ANGELO BIANCHI S.R.L.	23,23
6	1517167301663	SAI FRATELLI S.R.L.	15,00
7	1517179287430	OLONA STRADE S.R.L.	28,96

Si provvedeva con l'ausilio della procedura prevista sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia, al calcolo della soglia di anomalia delle offerte, con applicazione del metodo previsto dall'Art. 97, comma 2, lettera d) del D.Lgs 50/2016. Il sistema provvedeva quindi ad individuare la soglia di anomalia, calcolata in **20,80414** e ad individuare le offerte che risultavano anomale superando tale soglia, come di seguito riportate:

<b>N.</b>	<b>Numero prot. informatico</b>	<b>Nominativo Ditta</b>	<b>Ribasso offerto sull'importo posto a base di gara %</b>
1	1517179287430	OLONA STRADE S.R.L.	<b>28,96</b>
2	1516977869571	VARESE PORFIDI S.R.L.	<b>26,59</b>
3	1516986862924	ING. ANGELO BIANCHI S.R.L.	<b>23,23</b>

Non essendo stato possibile procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, essendo tale facoltà esercitabile solo quando il numero delle offerte non risulti inferiore a dieci (art. 97, comma 8), si è provveduto a richiedere, ai sensi del citato art. 97, commi 1, 4, 5, 6 e 7, giustificazioni in merito al prezzo e costi proposti nelle offerte le quali appaiono anormalmente basse.

Tramite la sezione "Comunicazioni" della piattaforma Sintel, con procedura ID 94201151, si è provveduto a richiedere alle ditte concorrenti di cui sopra, di giustificare l'offerta presentata, dando loro tempo sino alle ore 8.00 del giorno 22/02/2018.

Entro il termine, come sopra indicato, sono giunte le seguenti comunicazioni:

<b>N.</b>	<b>Numero identificativo</b>	<b>Nominativo Ditta</b>	<b>Data e ora d'invio</b>
1	94563702	ING. ANGELO BIANCHI S.R.L.	<b>20/02/2018 – 14.00</b>
2	94568526	VARESE PORFIDI S.R.L.	<b>20/02/2018 – 15.44</b>
3	94607098	OLONA STRADE S.R.L.	<b>21/02/2018 - 14.25</b>

Dall'analisi delle giustificazioni presentate dai concorrenti in questione, a supporto delle proprie offerte che risultavano anormalmente basse, le stesse apparivano plausibili. Non si ravvisavano quindi motivi di esclusione delle offerte in questione.

Si provvedeva quindi, con determinazione n. 23/2018, ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto dei lavori in questione, alla Ditta OLONA STRADE s.r.l. con sede in Via Petrarca n. 2, 21050 Gorla Maggiore (VA), p.i. 01754610127, la quale ha presentato un ribasso del 28,96% sull'importo posto a base di gara di € 87.000,00 e così per un importo di aggiudicazione di € 61.804,80 (Euro sessantunomilaottocentoquattro/80) oltre € 3.000,00 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) e così per un importo contrattuale di € 64.804,80 (Euro sessantaquattromilaottocentoquattro/80), oltre IVA di legge.

Quanto tutto sopra premesso

sono state eseguite le necessarie verifiche, nei confronti della ditta aggiudicataria provvisoria, dei prescritti requisiti accertando in particolare:

- l'insussistenza di elementi ostativi nelle annotazioni iscritte sul casellario delle Imprese alla data del 08/03/2018, relative all'impresa (P.IVA 01754610127);
- la nullità del casellario delle sanzioni amministrative dipendenti da reato a carico della Ditta Ditta OLONA STRADE s.r.l.;
- la nullità del casellario giudiziale ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002 a carico dei Sig.ri Colombo Adelio in qualità di legale rappresentante e Colombo Giovanni Mario in qualità di direttore tecnico aventi titolo di rappresentanza della ditta OLONA STRADE s.r.l.;
- la regolarità contributiva della suddetta impresa ai fini dell'aggiudicazione della gara di appalto di cui trattasi così come da DURC on line;
- l'assenza di rilievi dalla Visura camerale – registro imprese;
- la regolarità fiscale tributaria della ditta OLONA STRADE s.r.l.;
- La comunicazione antimafia ai sensi dell'art 83 comma 3 del D. Lgs. 159/2011 non viene richiesta in quanto trattasi di contratto d'appalto il cui valore complessivo non supera i €. 150.000,00 così come comunicato dalla prefettura competente.

Essendo andate a buon fine tali verifiche, con determinazione n. 37 del 22/03/2018, si è provveduto ad AGGIUDICARE definitivamente i lavori relativi all'intervento denominato "Opere di abbattimento barriere architettoniche per nuovo percorso pedonale in fregio alla S.P. 31 dalla farmacia comunale a Via Belmonte", di cui al CIG: 7337854CAB, alla ditta OLONA STRADE s.r.l. con sede in Via Petrarca n. 2, 21050 Gorla Maggiore (VA), p.i. 01754610127, la quale ha presentato un ribasso del 28,96% sull'importo posto a base di gara di € 87.000,00 e così per un importo di aggiudicazione di € 61.804,80 (Euro sessantunomilaottocentoquattro/80) oltre € 3.000,00 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) e così per un importo contrattuale di € 64.804,80 (Euro sessantaquattromilaottocentoquattro/80), oltre IVA di legge.

Il presente avviso verrà pubblicato:

all'albo pretorio della stazione appaltante;

nella sezione trasparenza del profilo della stazione appaltante.

Verrà trasmesso alle ditte concorrenti mediante invio per mezzo della piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia.

Brezzo di Bedero, 22/03/2018

Il Responsabile del Servizio - R.U.P.  
Geom. Enrico Patrignani

